

ALLEGATO 3)

Spett.le

**COMUNE DI CANNERO RIVIERA**

Via Municipio, n. 14

28821 CANNERO RIVIERA

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO COMMERCIALE E RELATIVA AREA DI PERTINENZA DENOMINATO "BAR RISTORANTE LIDO" PER IL PERIODO 15.02.2025 - 14.02.2031**

***ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE REQUISITI CONCORRENTE***

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

in qualità  
di \_\_\_\_\_

della Ditta \_\_\_\_\_

con sede in  
\_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica \_\_\_\_\_

indirizzo di posta elettronica certificata dichiarata al fine della trasmissione di comunicazioni inerenti la gara e l'eventuale contratto \_\_\_\_\_

codice fiscale n. \_\_\_\_\_ partita IVA n. \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

**di partecipare alla procedura aperta per l'affidamento in locazione dell'immobile ad uso commerciale e relativa area di pertinenza denominato "Bar ristorante lido" per il periodo 15.02.2025 - 14.02.2031**

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali e delle conseguenze previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, sotto la propria responsabilità.

**DICHIARA**

1) che è iscritto nel Registro delle imprese della C.C.I.A. di \_\_\_\_\_ al n.

\_\_\_\_\_ con oggetto sociale idoneo alla gestione dell'attività di Esercizio di somministrazione alimenti e bevande;

2) che è in possesso dei requisiti professionali previsti dall'art. 71, comma 6 e 6bis, del D.Lgs. 26/03/2010 n.59 e s.m.i. e dall'art.5 della L.R.n.38/2006 e s.m.i. ;

3) che è in possesso dei requisiti morali per l'accesso e l'esercizio dell'attività di somministrazione alimenti e bevande, previsti dall'art. 71, commi 1,2,3,4 e 5 del D.Lgs. 26/03/2010 n.59 e s.m.i. e dall'art.4 della L.R. 38/2006 e s.m.i.;

4) che è in possesso dei requisiti soggettivi previsti dagli art.11 e 12 e 92 del T.U.L.P.S. 18.6.1931 m.773;

5) che la ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione concordata o di concordato preventivo e che non sono in corso nei suoi confronti procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

6) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3 della legge 27 dicembre 1956 n.1423 ora art. 6 d.lgs. 159/2011 (sorveglianza speciale di pubblica sicurezza, con eventuale obbligo o divieto di soggiorno) o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 L. n. 575/1965;

*(la presente dichiarazione deve essere resa dal titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società).*

7) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 - ora art. 6 d.lgs. 159/2011;

*(la presente dichiarazione deve essere resa dal titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società)*

8) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all' art.3 della legge 27 dicembre 1956 n.1423 ora art. 6 d.lgs. 159/2011 nei confronti di un proprio convivente;

9) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti

comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; *(la presente dichiarazione deve essere resa dal titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società).*

10) che nei propri confronti non sono state messe sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;

11) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art.17 della L.19 marzo 1990, n. 55;

12) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

13) l'inesistenza, carico della Ditta, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, ed è tuttora in regola con l'assolvimento dei suddetti obblighi;

14) di non aver reso false dichiarazioni o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

15) relativamente alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L.12/03/1999 n.68), la ditta (barrare con una X):

è in regola con le norme vigenti;

la ditta non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15;

la ditta non è tenuta a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della legge n.68/1999 avendo avuto alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra i 15 e 35 e non avendo effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

16) di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza sul lavoro;

17) i soci (nel caso di società in nome collettivo o accomandita semplice) o gli amministratori muniti di potere di rappresentanza (nel caso di altri tipi di società) sono:

(indicare le generalità complete)

---

---

---

18) che l'impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di appalti affidati da codesta stazione appaltante e non ha commesso errore grave

nell'esercizio della sua attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

19) che non sono operative nei confronti della ditta sanzioni interdittive di divieto di contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. 231/2001, compresi i provvedimenti interdittivi di cui al D.Lgs. 81/2008, art. 14, comma 1;

20) la ditta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori e che ha le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS: sede di \_\_\_\_\_ fax n. \_\_\_\_\_ codice ditta n. \_\_\_\_\_

INAIL: sede di \_\_\_\_\_ fax n. \_\_\_\_\_ codice ditta n. \_\_\_\_\_;

21) che il contratto applicato ai dipendenti della ditta è il seguente;

---

---

22) che la ditta non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

23) di aver eseguito in data .....il sopralluogo presso l'immobile oggetto di locazione e di aver preso piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova e di aver preso conoscenza delle condizioni, dell'accessibilità dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

24) di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara;

25) di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni e adempimenti contrattuali riscontrandoli pienamente rispondenti alle esigenze tecnico-operative ed amministrative richieste dalla gestione di cui trattasi e di avere, in caso di aggiudicazione, la possibilità, il personale ed i mezzi necessari per procedere alla suddetta gestione nei tempi e nei modi stabiliti nel disciplinare;

26) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il l'attività di somministrazione di alimenti e bevande nonché di tutti gli oneri a carico del conduttore previsti nel bando;

27) ai fini delle comunicazioni relative alla presente locazione, di eleggere domicilio in ..... (....) via ..... n. .... cap

mail.... ..... .Pec .....

28) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene rilasciata;

29) di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010 n.136 s.m.i. e di impegnarsi ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati per movimenti finanziari relativi alla presente locazione comunicandone gli estremi identificativi nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi nei modi e nei termini di legge.

\_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

La presente dichiarazione, resa ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta libera, deve essere corredata di fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

N.B.: il firmatario dovrà allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità e l'attestazione rilasciata dal Comune di Cannero Riviera dalla quale risulti che la Ditta ha preso visione dei luoghi oggetto della locazione.